

登録日 平成30年4月3日

# 売却不動産案内書

中古住宅

価額 **350**万円

所在地 名張市竜口 743-1

交通 近鉄大阪線  
バス停 バス乗車時間 バス停から徒歩

土地  
地目 宅地  
面積 141.2㎡ 約42.71坪  
道路  
私道負担 (なし)

建物  
構造 木造 瓦葺  
1階建  
築年月  
1階 98.18㎡ 延べ面積  
2階 98.18㎡  
3階 29.69坪

設備  
電気・市水道・浄化槽  
駐車場 あり

引渡し 相談 建率 60%  
用途地域 無指定 容率 200%

登録番号 124

## オール電化



**学校**  
錦生赤目小学校、赤目中  
**入居状況** 空家  
距離(現地一駅)  
現地からバス停距離  
駅まで徒歩  
**仲介手数料**



200万円以下の場合 100分の5(5%)+8%の消費税  
200万円以上~400万円以下の場合 100分の4(4%)+8%の消費税

**お問い合わせ先**  
三重県名張市夏見94番地9  
**富永不動産**  
TEL0595-63-3277 FAX0595-64-2555

**備考** 建物敷地 一部地目 畑

**管理費** 公益社団法人三重県宅地建物取引業協会 会員 三重県知事(10)1244  
**取引態様** (公社)中部圏不動産流通機構会員  
**仲介** e-mail tominaga@e-net.or.jp