

# 売地

## 桔梗が丘駅

### 70.3坪

チェックポイント！

プロパンガス,電気,上水道,浄化槽

現況渡し

土地面積  
公簿 232.40㎡

現況  
更地

引渡し時期  
即時



|      |            |             |         |
|------|------------|-------------|---------|
| 物件種目 | 売地         |             |         |
| 最適用途 | 住宅用地       |             |         |
| 最寄駅  | 桔梗が丘       |             |         |
| 土地面積 | 公簿 232.40㎡ | 私道面積 (共有持分) | なし      |
| 価格   | 80万円       | 坪単価         | @1.14万円 |

|             |  |      |      |
|-------------|--|------|------|
| 物件所在地       | 三重県名張市すずらん台西3番町 290-4                    |      |      |
| 交通          | 近鉄大阪線 桔梗が丘 距離5,300m<br>バス15分 バス停 西3 徒歩2分 |      |      |
| 土地権利        | 所有権                                      | 地目   | 宅地   |
| 都市計画        | 非線引区域                                    | 用途地域 | 無指定  |
| 建ぺい率        | 60%                                      | 容積率  | 100% |
| 他の法令上の制限    |  |      |      |
| 地勢          | 平坦                                       |      |      |
| 建築条件        |  |      |      |
| 現況          | 更地                                       |      |      |
| 引渡し(時期/方法)  | 即時 / 現況渡し                                |      |      |
| 開発許可番号      |  |      |      |
| 接道状況(角地・間口) |  |      |      |
| 設備          | プロパンガス,電気,上水道,浄化槽                        |      |      |
| 備考          | 団地内集中浄化、集中プロパン、登録番号272                   |      |      |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69720033098

三重県知事免許(11)第1244号 〒518-0441 三重県名張市夏見94-9

## 富永不動産

TEL: 0595-63-3277 FAX: 0595-64-2555 定休日: 水曜日 年末、年始、夏期休暇

■取引態様: 専属専任